

Сегодня открыт новый детский сад в деревне Хапо-Ое



открытия принял участие Губернатор Ленинградской области Валерий Сердюков, подаривший детсадовцам на новоселье 300 000 рублей для обустройства детской площадки. Администрация Всеволожского района выделила бюджетные средства на оборудование и новую мебель для детей.

"В 2006 году мы наметили три основных социальных объекта, нуждающихся в обновлении. Это были: баня, амбулатория в Разметелево и детский сад в Хапо-Ое. Амбулатория отремонтирована этой осенью, ремонт бани мы заканчиваем, и вот, открываем детс-

Году семьи", - объяснил нам Сергей Рязановский, глава Разметелево. Сергей Валерьянович подарил дошкольникам мультимедийный центр, а глава депутатского корпуса Людмила Комкова - аккордеон. С целой горой подарков для детсадовцев и их воспитателей приехали соседи-колтушане. От имени Колтушского главы Эдуарда Чирко игрушки и ноутбук подарил депутат Всеволожского района, координатор партии ЛДПР Юрий Кузьмин.

По русской традиции, дети тоже одарили гостей подарками. Отлично

"Детский сад рассчитан на 75 детей - это четыре группы. Восемь воспитателей, музыкальный руководитель, инструктор по физкультуре и методист предусмотрены нашим штатным рас-

писанием. Мы сейчас оснащаем медицинский кабинет, оборудуем новой техникой пищеблок и прачечную. После Нового года окончательно обоснуемся", - рассказала нам Светлана Николаевна Цурикова, директор детского сада.

"Здание выстроено тёплое, светлое, группы просторные, наши дети с удовольствием переезжают сюда из старого аварийного домика, надеемся на новую детскую площадку около садика", - говорили взволнованные родители, ожидая торжественного открытия и приезда по этому поводу Губернатора Ленинградской области Валерия Сердюкова.

Детский сад построен в рамках региональной программы, посвященной Году семьи, и посещать его теперь смогут дети из всех окрестных деревень. В церемонии торжественного



открытия выбрано удачное, близко от жилых домов и удалено от проезжей трассы. В строительство вкладывались инвестиционные средства Разметелевского сельского поселения, Всеволожского муниципального района и области - по программе, посвященной

оформленные цветные рисунки детсадовцы вручили именитым гостям. Юрию Кузьмину достался в подарок акварельный автомобиль, а Валерию Павловичу - милый нарисованный медведь.

Соб. информация
Фото Ольги ЗАЧЕК

25-летие агрофирмы "Выборжец"

Уважение к человеку, работающему на своей земле, к человеку труда - в традициях России. Испокон веков русское поле и человек, его пашущий - герои былин и уважаемые персонажи русских сказок. В наши дни уже не слагают былин, но уважение к человеку, работающему на земле - сохранилась, как часть менталитета нации.

12 декабря, когда вся страна отмечала день Конституции России, в культурно-деловом центре микрорайона Южный состоялся праздник в честь 25-летия агрофирмы "Выборжец". Поздравить с четверть вековым юбилеем крупнейшего тепличного комбината Ленинградской области пришли его труженики, ветераны хозяйства - те, кто его начинал, и представители руководства волости, района и области.

Всем известно, что ЗАО "Агрофирма "Выборжец" - областной лидер выращивания овощей в закрытом грунте. Наряду с другими крупнейшими поставщиками овощей из Ленинградской области, "Выборжец" круглый год обеспечивает жителей города и области сочными томатами, огурцами, салатом и зеленью. Несмотря на уже налаженное производство, фирма не стоит на месте - здесь постоянно осваиваются современные технологии: аграрные, экономические, энергетические, экологические. (Продолжение на 3-й стр.)



Конституционный и Арбитражный суды ГОТОВЫ К ПОЛИТИКЕ ОТКРЫТОСТИ

Из всех существующих в Северо-Западном регионе судебных органов только Конституционный и Арбитражный суды к настоящему времени полностью готовы к новой информационной политике — открытости и доступности. Как передает корреспондент «Фонтанки», об этом было заявлено на круглом столе «Взаимодействие судебной власти и прессы в условиях современного развития общества».

Все документы арбитража находятся в открытом доступе еще с 2001 года: решения размещаются на официальном сайте и в правовых системах «Гарант» и «Консультант». Как отметила председатель Арбитражного суда Пе-



дикции, к сожалению, не могут. «Мы готовы к открытости только на 50%, - заявила председатель городского суда Валентина Епифанова, - нужно учитывать человече-

скими председатель областного суда Ирина Лодыженская. - Кроме того, согласно положению о порядке публикации решений все они должны подвергаться редакции — все персональные данные и обстоятельства дела необходимо убрать, возникает вопрос — а зачем тогда вообще нужны такие публикации?».

Напомним, что эту проблему поднял Верховный суд еще в 2006 году, подготовив законопроект «Об обеспечении прав граждан и организаций на информацию о судебной деятельности судов общей юрисдикции в РФ». Таким образом ВС надеялся изменить недоверие граждан к судебной системе, однако за почти два года законопроект так и не сдвинулся с места.

После послания президента, прозвучавшего 5 ноября 2008 года, документ был утвержден Госдумой во втором чтении. У законопроекта изменилось название, которое теперь звучит как закон «Об обеспечении доступа к информации о деятельности судов в РФ», вступить в силу документ должен с 1 июля 2010 года.

**Фонтанка.ru,
фото Ольги ЗАЧЕК**



тербурга и Ленобласти Светлана Изотова, сейчас обсуждается вопрос о создании так называемого «электронного дела», что позволит гражданам следить за ходом процесса, не выходя из дома.

Похвастаться аналогичными достижениями в области открытости суды общей юрис-

кий фактор — у нас нет своей пресс-службы как таковой, кроме того, нет четкой налаженной связи с районными судами».

«Мы публиковали судебные решения на своем сайте около двух лет, но человек, который этим занимался, уволился и публикации прекратились, - поделилась с журнали-

В Выборг - с комфортом

18 декабря на автомаршрут «Мурино-Выборг» № 850 вышло шесть новых комфортабельных автобусов, которые теперь будут курсировать от областной автостанции «Северная» до Выборга через каждые полчаса.

В перспективе, как рассказал генеральный директор фирмы-перевозчика ООО «САЮР» Михаил Муха, интервал между отправлениями автобусов до Выборга планируется сократить до 20 минут, а также, что немаловажно, снизить стоимость билетов.

Сегодня автобусный маршрут от Мурино до Выборга соответствует стоимости проезда на электричке.

Новые автобусы удобные и комфортабельные, несмотря на то, что сделаны в Китае. Марка SHUCHI практически не встречается в нашем регионе, а приобрести автобусы этой фирмы было решено после прямых переговоров с производителем и досконального исследования рынка. Учитывались требования безопасности, надежности, комфорта, гарантии производителя и срок службы не менее десяти лет.

Автобусы предназначены для междугородних перевозок, оснащены телевизором для пассажиров, видеонаблюдением за дверями, кулером. Вместимость — 40-47 посадочных мест. В мягких креслах сидеть просторно. При этом стоимость одного автобуса в два раза ниже автобуса марки «Скания», которые обычно используются для перевозок пассажиров на дальние расстояния.

Через некоторое время САЮР планирует запустить рейс № 400 Выборг-Мурино-Москва.

Автостанция «Северная» больше не северная

Автостанция «Северная» также подготовилась к приему дополнительного потока пассажиров — здесь открывается новый зал ожидания, работает комната матери и ребенка.

Автостанция существует всего полтора года, однако здесь уже действует более 20 маршрутов, и не только северного, но и северо-восточного, западного и даже южного направления. Отсюда можно доехать до Сортавалы и Брянска, не говоря уже о городах Ленобласти. Ходят автобусы в Приозерск, Светогорск, Каменногорск, Кингисепп, Приморск, Лодейное Поле, Сланцы, Кириши, Тихвин, Волхов, Бокситогорск. Летом маршрутные перевозки осуществляются и в южном направлении — в Лугу и Будилово. Билеты, помимо покупки в кассах, бронируются по телефону, а расписание движения автобусов размещено на сайте ОАО «Леноблпассажиравтотранс».

Автостанция «Северная» будет развивать перевозки пассажиров и дальше. Она удачно расположена - находится прямо у станции метро «Девяткино» и железнодорожной станции, а также рядом с кольцевой автодорогой. Пассажирам сюда добираться просто и удобно.

Со временем это место в Муринском сельском поселении может превратиться в логистический центр, где построят современный автовокзальный комплекс. Во всяком случае, проектные разработки уже сделаны.

О необходимости развития транспортных перевозок от Мурино говорили участники церемонии запуска новых автобусов на маршрут - председатель комитета по транспорту и транспортной инфраструктуре Ленинградской области Леонид Тербедев, генеральный директор ОАО «Леноблпассажиравтотранс» Александр Ахремчик, представители администраций Всеволожского муниципального района, Муринского сельского поселения, другие официальные лица.

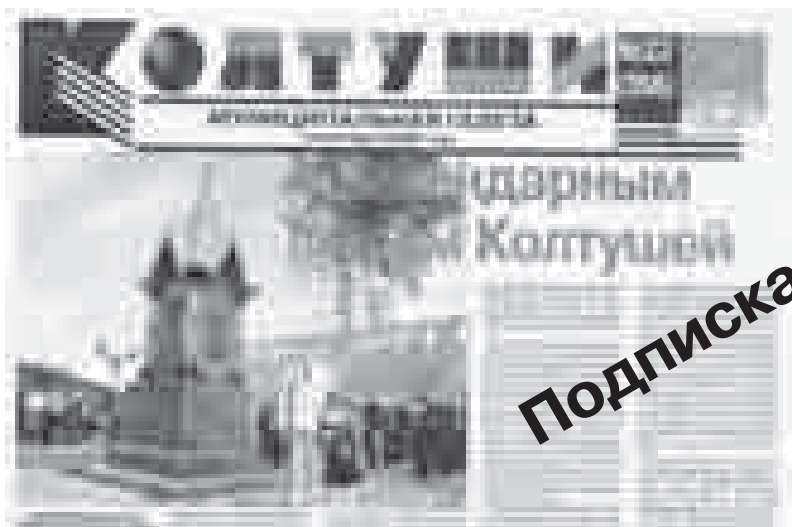
**Эльвира ГУСЕВА
Отдел информации Правительства ЛО**

Подписка на газету «Колтуши»

Уважаемые читатели!

Подписка на газету "Колтуши" стоит 85 рублей 20 копеек на полгода.

Вы можете ПОДПИСАТЬСЯ НА ГАЗЕТУ в любом почтовом отделении Всеволожского района.



25-летие агрофирмы "Выборжец"



(Продолжение. Начало на 1-й стр.)

Именно с фильма об истории "Выборжца" началась праздничная встреча. Как уже писала наша газета, "Выборжец" ведет свою историю с 1930 года и сейчас мог бы отмечать не 25, а все 78 лет. Но тогда совхоз "Красный Выборжец" входил в Трест Пригородного сельского хозяйства при Ленинградском Совете. И производство овощей до 1983 года находилось в городской черте на Кондратьевском проспекте, 64. Тогда это были уже устаревшие теплицы, которые не позволяли вести высокотехнологичное производство. И в 1984 году "Выборжец" "переехал" на новое место жительства - во Всеволожский район. Тогда в Ленинградской области бурными темпами развивалось сельское хозяйство, создавались новые совхозы, в пригородных районах строились жилые поселки, детские сады, школы, развивалась инфраструктура.

Шаги к процветанию

С экрана проектора выступали руководители предприятия, заведующие хозяйством и рабочие. На сегодняшний день общая площадь теплиц, занятых овощами, составляет 28 гектар. Основной объем в производстве овощей занимают огурцы, которых в год производится 5000 тонн. "Выборжец" первым в области стал выращивать зеленные культуры по новой технологии. По этой технологии растение поступает в продажу с корневой системой, что позволяет долго сохранять свежий вид.

"Выборжец" состоялся и в годы многочисленных политических и экономических реформ. И сегодня это позволяет работникам "Выборжца" верить в то, что руководство фирмы справится со своими задачами и в новых изменяющихся экономических условиях. Это подчеркнули практически все, кто выходил в тот день на сцену. Ведь в условиях экономического кризиса фондовых рынков, виртуального и банковского секторов экономики - производство, как реальный сектор экономики, является тем самым парусом, который может и будет держать на плаву весь корабль производства. И менеджменту "Выборжца" это несомненно удастся.

Да, 12 декабря агрофирме было, что праздновать и есть поводы для гордости. Так, генеральный директор "Выборжца" Николай Курицын, который трудится в агрофирме с первого её основания, рассказал, что за 25

лет "Выборжец" произвел 150 тысяч тонн продукции. "Если представить себе это в грузовых вагонах, то получится поезд длиной более 100 километров!", - с гордостью отметил Николай Александрович. Он поздравил всех своих сотрудников, коллег, товарищей с юбилеем и пожелал здоровья и благополучия. "Наша продукция приносит здоровье и радость, она выращена с большой любовью. Нас любят и уважают, это не может не радовать!"

На "солнечной поляне" всегда тепло и много друзей

Поздравить коллектив "солнечной поляны", как колтушане любя называют агрофирму, пришли и творческие коллективы: детский образцовый хореографический ансамбль "Радуга" (руководитель - Ирина Титова), кол-



лектив виртуозных скрипачей "Гармония" под руководством Евгении Максимовой. Кстати, детскому коллективу "Радуга" "Выборжец" регулярно оказывает спонсорскую помощь.

Тепло было принято выступление заслуженного артиста России Ивана Беседина со своим ансамблем. Зал дружно подпевал великолепным песням репертуара 60-х и 70-х годов, а уже на "бис", без микрофона, Иван Беседин спел "Ой, ты степь широкая".

В честь дня рождения фирмы многие работники были награждены благодарностями, почетными грамотами Министерства сельского хозяйства РФ, губернатора Ленинградской области, администраций Колтушей и Всеволожского района, ценными подарками. Среди награжденных были и руководители предприятия, и агрономы, инженеры, водители, рабочие бригад, специалисты всех служб хозяйства.

Грамоты Минсельхоза РФ получили Дмитрий Афанасьев, Татьяна Антонова, Евгений Васюткин, Галина Гуляева, Надежда Пугачева, Татьяна Самойлова, Маргарита Четверикова.

Пришел на праздник и первый директор "Выборжца" - Анатолий Полторак. "Здесь, на сцене и в зале я вижу многих ветеранов, с которыми мы работали с первых дней комбината", - сказал он. "Все эти годы я чувствовал себя вашим коллегой. Я хочу поздравить всех с праздником, пожелать вам успехов, здоровья!"

Поздравления и награды от руководства региона передал работникам "Выборжца" заместитель председателя Комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу правительства Ленинградской области Александр Воробьев. Он вручил почетные грамоты губернатора и комитета. Их получили Николай Барулин, Сергей Бойков, Надежда Белоусова, Алексей Константинов, Клавдия Морозова, Елена Балашева, Юрий Жегалов, Александр Жуков, Ирина Иванова, Наталья Кенингри, Валентина Лейковская, Августа Сизова, Галина Сямичева, Лариса Шепотько и Татьяна Хайми.

Александр Николаевич высоко отметил технологические и экономические достижения агрофирмы и пожелал дружному коллективу хозяйства здоровья и успехов в работе. Как рассказал зампред комитета, "правительство области обещает и дальше помогать сельхозпредприятиям субсидиями".

Эдуард Чирко: "Ваша продукция замечательная!"

Затем на сцену под шквал аплодисментов пригласили главу МО Колтушского сельского поселения Эдуарда Михайловича Чирко, ведь именно на территории, подведомственной Эдуарду Михайловичу, находится агрофирма "Выборжец". "Хочу поблагодарить администрацию агрофирмы "Выборжец" за приглашение", - начал Эдуард Михайлович с благодарности и продолжил шуткой "Ведь если бы не пригласили, - я пришёл бы сам, потому что настоящие друзья на такие юбилеи приходят без приглашения, а всех, кто сидит сегодня в зале, я считаю своими друзьями!"

Эдуард Чирко поздравил работников и руководство "Выборжца" с юбилеем и пожелал, чтобы государство обратило более пристальное внимание на сельское хозяйство, назвав самой ожидаемой помощью - не субсидии, а снижение цен на энергию - электричество и газ, которые тратятся для производства необходимых всем овощей.

"Ваша продукция - замечательная. Я сам являюсь её поклонником", - честно признался Эдуард Михайлович. "Особенно люблю ваш салат - на спор могу целый ящик съесть! Поэтому - всегда в хорошей спортивной форме и готов работать в ваших интересах и интересах волости!"

По дружному одобрению зала и аплодисментам, было вид-



но, что выступление главы Колтушей было для них очень значимым.

Администрация МО "Колтушское сельское поселение" приготовила работникам "Выборжца" почетные грамоты, ценные призы и прекрасные книги, посвященные юбилею Колтушей.



"Здесь есть много красивых снимков и вашего комбината", - отметил Эдуард Михайлович, открывая книгу на развороте и демонстрируя фотографии панорамы теплиц с высоты птичьего полета. "Ваше предприятие - самое большое на территории нашей волости, и самое динамично развивающееся, и что особенно важно - вы участвуете в программе продовольственной безопасности нашей страны. Поздравляю вас всех с юбилеем! Примите мои самые искренние пожелания!"

Из рук главы Колтушей медали "За добросовестный труд" получил первый директор агрофирмы Анатолий Полторак и председатель совета депутатов МО, заведующая материальным складом "Выборжца" Нина Подулова.

Юбилейная четверть века

Поздравил юбиляров и первый заместитель главы администрации МО Всеволожского района Вячеслав Алексеев: "Честно признаться, когда я прихожу в магазин, то покупаю только овощи, на которых написано - "Выборжец". Вашей продукции я и мой организм абсолютно до-

веряем! Так же как доверяют и многие и многие тысячи покупателей" Вячеслав Алексеев пожелал "Выборжцу", чтобы состав вагонов с продукцией вырос больше 100 километров, так, чтобы он мог обогнуть весь земной шар.

Вячеслав Алексеев вручил лучшим работникам Почетные грамоты главы администрации МО "Всеволожский муниципальный район Ленинградской области".

Поздравили работников "Выборжца" и представители ПМК (передвижной механизированной колонны) №6. Как рассказал генеральный директор ПМК №6 Александр Любавин, его организация одной из первых пришла на те земли, где сейчас работает "Выборжец".

Праздник агрофирмы продолжался допоздна. Свой собственный импровизированный спектакль показали и сами работники "Выборжца", чем невероятно порадовали и своих коллег, и гостей праздника.

Четверть века - возраст "Выборжца" - говорит о его значимости и стабильности. Фирма, которая может десятками лет быть на плаву, как хорошее вино - с возрастом становится только ценнее. Пожелаем "Выборжцу" еще многих лет успешной и плодотворной работы, а его сотрудникам - здоровья - отмечать и полувековой юбилей агрофирмы.

Николай ЩЕРБАКОВ
Фото Ольги ЗАЧЕК



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МО "КОЛТУШКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВСЕВОЛОЖСКОГО МР
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ № 45 от 16 декабря 2008 г.

О подготовке документации по планировке территории западной части деревни Кирполье муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского района Ленинградской области

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью "Градостроительное общество развития территорий" от 1 декабря 2008 г. о предложении по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории западной части деревни Кирполье муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в целях обеспечения устойчивого развития территории деревни Кирполье, выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, рационального использования территории населенных пунктов, обеспечения взаимосвязанных интересов населения и бизнеса, на основании п. 1 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п. 20 п. 1 ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава муниципального образования "Колтушское сельское поселение", а также ст. 41, 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Начать подготовку документации по планировке территории западной части деревни Кирполье не позднее 20 декабря 2008 года.
2. Определить срок окончания подготовки документации по планировке территории западной части деревни Кирполье не позднее 31 декабря 2009 года.
3. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью "Градостроительное общество развития территорий" выступить в качестве заказчика и инвестора подготовки проекта документации по планировке территории западной части деревни Кирполье за счет собственных и привлеченных средств, с целью внесения указанного проекта на рассмотрение в Совет Депутатов муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского района Ленинградской области.
4. Подготовленный проект планировки территории западной части деревни Кирполье рассмотреть на публичных слушаниях
5. Рекомендовать И.О. Главы администрации МО "Колтушское сельское поселение" Л.Б.Белянко издать постановление "О начале разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории западной части деревни Кирполье с привлечением Общества с ограниченной ответственностью "Градостроительное общество развития территорий" в качестве заказчика и инвестора подготовки проектов всей необходимой документации" и взять под свой личный контроль ход исполнения указанного постановления.
6. Опубликовать настоящее решение в газете "Колтуши".
7. Решение вступает в силу после опубликования.

Председатель Н.А.ПОДУЛОВА

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МО "КОЛТУШКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВСЕВОЛОЖСКОГО МР
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ № 44 от 16 декабря 2008 г.

О подготовке документации по планировке территории западной части деревни Хязельки муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского района Ленинградской области

Рассмотрев заявления Общества с ограниченной ответственностью "Градостроительное общество развития территорий" от 1 декабря 2008 года о предложении по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории западной части деревни Хязельки муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в целях обеспечения устойчивого развития территории деревни Хязельки, выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, рационального использования территории населенных пунктов, обеспечения взаимосвязанных интересов населения и бизнеса, на основании п. 1 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п. 20 п. 1 ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава муниципального образования "Колтушское сельское поселение", а также ст. 41, 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Начать подготовку документации по планировке территории западной части деревни Хязельки не позднее 20 декабря 2008 года.
2. Определить срок окончания подготовки документации по планировке территории западной части деревни Хязельки не позднее 31 декабря 2010 года.
3. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью "Градостроительное общество развития территорий" выступить в качестве заказчика и инвестора подготовки проекта документации по планировке территории западной части деревни Хязельки за счет собственных и привлеченных средств, с целью внесения указанного проекта на рассмотрение в Совет Депутатов муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского района Ленинградской области.
4. Обязать Общество с ограниченной ответственностью "Градостроительное общество развития территорий" проконтролировать соответствие подготовляемого проекта документации по планировке территории западной части деревни Хязельки положениями генерального плана дер. Хязельки.
5. Подготовленный проект планировки территории западной части деревни Хязельки рассмотреть на публичных слушаниях.
6. Рекомендовать И.О. Главы администрации МО "Колтушское сельское поселение" Л.Б.Белянко издать постановление "О начале разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории западной части деревни Хязельки с привлечением Общества с ограниченной ответственностью "Градостроительное общество развития территорий" в качестве заказчика и инвестора подготовки проектов всей необходимой документации" и взять под свой личный контроль ход исполнения указанного постановления.
7. Опубликовать настоящее решение в газете "Колтуши".
8. Решение вступает в силу после опубликования.

Председатель Н.А.ПОДУЛОВА

Информация

В газете "Колтуши" от 12 декабря 2008 года № 33(367) было опубликовано Информационное сообщение о проведении общественного обсуждения и публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования с "для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства" на "дачное строительство" земельного участка площадью 113000 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение, вблизи дер. Коркино, уч. 824.

Извещаем наших жителей о том, что ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПОЗИЦИЯ будет размещаться в период с 22 декабря 2008 г. по 16 января 2009 г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении общественного обсуждения и публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования с "в целях жилищного строительства" на "индивидуальное жилищное строительство" земельного участка площадью 32260 кв.м с кадастровым номером 47:09:01-16-001:0048, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив у дер. Канисты и земельного участка площадью 32260 кв.м с кадастровым номером 47:09:01-16-001:0047, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушская волость, массив у деревни Канисты.

Общественное обсуждение и публичные слушания проводятся в соответствии со ст. 4 Положения "О порядке участия граждан и их объединений в обсуждении и принятии решений в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05.10.2006 г. № 37 (далее Положение).

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ:

Председатель комиссии:

Белянко Людмила Борисовна, заместитель главы администрации МО "Колтушское сельское поселение".

Члены комиссии:

Подулова Нина Алексеевна, председатель Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение";

Белова Нина Михайловна, начальник управления делами администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Голов Константин Сергеевич, ведущий специалист администрации МО "Колтушское сельское поселение" по ЖКХ, контролю за строительством, капитальным ремонтом;

Статкевич Елена Ивановна, ведущий специалист-юрисконсульт администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Мышкин Вадим Михайлович, ведущий специалист-землеустроитель администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Ковалев Павел Анатольевич, представитель заказчика (застройщика) ООО "ТРАНСТЕХНИКА".

Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением.

Замечания и предложения от заинтересованных лиц по обсуждаемому вопросу могут направляться на имя председателя комиссии по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д.32 в срок до 12 февраля 2009 г.

Градостроительная экспозиция будет размещаться в период с 29 декабря 2008 г. по 23 января 2009 г. в вестибюле здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" по адресу: Ленобласть, Всеволожский р-он, д. Колтуши, д. 32.

В соответствии со ст. 8 Положения сообщаем о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования с "в целях жилищного строительства" на "индивидуальное жилищное строительство" земельного участка площадью 32260 кв.м с кадастровым номером 47:09:01-16-001:0048, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив у дер. Канисты и земельного участка площадью 32260 кв.м с кадастровым номером 47:09:01-16-001:0047, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушская волость, массив у деревни Канисты.

Публичные слушания будут проводиться 23 января 2009 г. в 17 ч. 00 мин. в актовом зале здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д. 32.

С материалами по обсуждаемому вопросу можно ознакомиться в вестибюле здания администрации МО "Колтушское сельское поселение", а также по адресу: Санкт-Петербург, ул. Возрождения, д. 20, тел.8(812)783-34-44.

Председатель комиссии по проведению общественных обсуждений в области градостроительной деятельности на территории МО "Колтушское сельское поселение" БЕЛЯНКО Л.Б.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении общественного обсуждения и публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования с "для жилищного строительства" на "индивидуальное жилищное строительство" двух земельных участков общей площадью 75520 кв.м, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив у дер. Канисты.

Общественное обсуждение и публичные слушания проводятся в соответствии со ст. 4 Положения "О порядке участия граждан и их объединений в обсуждении и принятии решений в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05.10.2006 г. № 37 (далее Положение).

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ:

Председатель комиссии:

Белянко Людмила Борисовна, заместитель главы администрации МО "Колтушское сельское поселение".

Члены комиссии:

Подулова Нина Алексеевна, председатель Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение";

Белова Нина Михайловна, начальник управления делами администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Голов Константин Сергеевич, ведущий специалист администрации МО "Колтушское сельское поселение" по ЖКХ, контролю за строительством, капитальным ремонтом;

Статкевич Елена Ивановна, ведущий специалист-юрисконсульт администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Мышкин Вадим Михайлович, ведущий специалист-землеустроитель администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Ковалев Павел Анатольевич, представитель заказчика (застройщика) ООО "Канисты Девелопмент".

Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением.

Замечания и предложения от заинтересованных лиц по обсуждаемому вопросу могут направляться на имя председателя комиссии по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д.32 в срок до 12 февраля 2009 г.

Градостроительная экспозиция будет размещаться в период с 29 декабря 2008 г. по 23 января 2009 г. в вестибюле здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" по адресу: Ленобласть, Всеволожский район, д. Колтуши, д. 32.

В соответствии со ст. 8 Положения сообщаем о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования с "для жилищного строительства" на "индивидуальное жилищное строительство" двух земельных участков общей площадью 75520 кв.м, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив у дер. Канисты.

Публичные слушания будут проводиться 23 января 2009 г. в 18 ч. 30 мин. в актовом зале здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д. 32.

С материалами по обсуждаемому вопросу можно ознакомиться в вестибюле здания администрации МО "Колтушское сельское поселение", а также по адресу: Санкт-Петербург, ул. Возрождения, д. 20, тел.8(812)783-34-44.

Председатель комиссии по проведению общественных обсуждений в области градостроительной деятельности на территории МО "Колтушское сельское поселение" БЕЛЯНКО Л.Б.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении общественного обсуждения и публичных слушаний по проекту строительства универсального магазина в п. Воейково у дома 1.

В соответствии со ст. 4 Положения "О порядке участия граждан и их объединений в обсуждении и принятии решений в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05.10.2006 г. № 37 (далее Положение), сообщаем о проведении общественного обсуждения по проекту строительства универсального магазина в п. Воейково у д. 1. Застройщик: ООО "НЕРУД".

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ:

Председатель комиссии:

Белянко Людмила Борисовна - заместитель главы администрации МО "Колтушское сельское поселение".

Члены комиссии:

Подулова Нина Алексеевна - председатель Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение";

Белова Нина Михайловна - начальник управления делами МО "Колтушское сельское поселение";

Голов Константин Сергеевич - ведущий специалист администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Статкевич Елена Ивановна - ведущий специалист - юристконсульт администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Мышкин Вадим Михайлович - ведущий специалист - землеустроитель администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Белянко Олег Сергеевич - генеральный директор ООО "НЕРУД".

Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением.

Проектирование выполняет ООО "Архитектурная мастерская Тахтамышева". (телефон 935-18-46). Сроки проектирования: январь-июнь 2009г.

Замечания и предложения от заинтересованных лиц по обсуждаемому вопросу могут направляться на имя председателя комиссии - заместителя главы администрации МО "Колтушское сельское поселение" Белянко Л.Б. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д. 32 в срок до 10.02.2009г.

Градостроительная экспозиция будет размещаться в период с 26.12.2008г. по 21.01.2009г. в вестибюле здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, дом 32.

В соответствии со ст. 8 Положения сообщаем о проведении публичного слушания по проекту строительства универсального магазина в п. Воейково у д. 1. Застройщик: ООО "НЕРУД".

Публичное слушание будет проводиться 21.01.2009г. в 17ч.00 мин. в актовом зале здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д. 32.

С материалами по обсуждаемому вопросу можно ознакомиться в вестибюле здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" (градостроительная экспозиция), а так же по адресу ООО "НЕРУД": Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д.3; телефон: (8-813-70)72-021.

Председатель комиссии по проведению общественных обсуждений в области градостроительной деятельности на территории МО "Колтушское сельское поселение" БЕЛЯНКО Л.Б.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении общественного обсуждения и публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, участок № 92 на вид разрешенного использования: для строительства склада хозяйственных товаров.

В соответствии со ст. 4 Положения "О порядке участия граждан и их объединений в обсуждении и принятии решений в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05.10.2006 г. № 37 (далее Положение), сообщаем о проведении общественного обсуждения по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, участок № 92 на вид разрешенного использования: для строительства склада хозяйственных товаров. Застройщик: ООО "НЕРУД".

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ:

Председатель комиссии:

Белянко Людмила Борисовна - заместитель главы администрации МО "Колтушское сельское поселение".

Члены комиссии:

Подулова Нина Алексеевна - председатель Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение";

Белова Нина Михайловна - начальник управления делами МО "Колтушское сельское поселение";

Голов Константин Сергеевич - ведущий специалист администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Статкевич Елена Ивановна - ведущий специалист - юристконсульт администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Мышкин Вадим Михайлович - ведущий специалист - землеустроитель администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Белянко Олег Сергеевич - генеральный директор ООО "НЕРУД".

Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением.

Проектирование выполняет ООО "Архитектурная мастерская Тахтамышева". (телефон 935-18-46). Сроки проектирования: январь-июнь 2009г.

Замечания и предложения от заинтересованных лиц по обсуждаемому вопросу могут направляться на имя председателя комиссии - заместителя главы администрации МО "Колтушское сельское поселение" Белянко Л.Б. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д. 32 в срок до 09.02.2009г.

Градостроительная экспозиция будет размещаться в период с 26.12.2008г. по 20.01.2009г. в вестибюле здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, дом 32.

В соответствии со ст. 8 Положения сообщаем о проведении публичного слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, участок № 92 на вид разрешенного использования: для строительства склада хозяйственных товаров. Застройщик: ООО "НЕРУД".

Публичные слушания будут проводиться 20.01.2009г. в 17ч.00 мин. в актовом зале здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д. 32.

С материалами по обсуждаемому вопросу можно ознакомиться в вестибюле здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" (градостроительная экспозиция), а так же по адресу ООО "НЕРУД": Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д.3; телефон: (8-813-70)72-021.

Председатель комиссии по проведению общественных обсуждений в области градостроительной деятельности на территории МО "Колтушское сельское поселение" БЕЛЯНКО Л.Б.

**Роспотребнадзор призывает
тщательно проверять срок
годности продуктов**

Период перед Новым годом характерен ажиотажным спросом на продукты питания. Недобросовестные предприниматели зачастую пользуются этим, чтобы сбыть недоброкачественную или просроченную продукцию в магазин. Как избежать этого сообщила на пресс-конференции 17 декабря начальник отдела надзора за питанием Федеральной Службы в сфере защиты прав потребителей и благосостояния человека по Московской области Надежда Раева.

По словам Раевой, совершая покупки, нужно четко ориентироваться, что именно нужно купить. "Желательно приходить в магазин с подготовленным списком, потому что даже статистическими данными доказано, что все покупки человек может совершить в течение двадцати минут, дольше этого времени, благодаря заслугам мерчендайзеров, мы покупаем уже не то, что нам необходимо", - пояснила она.

При покупке любых продовольственных товаров, особенно перед Новым годом, нужно тщательно проверять сроки хранения. "Даже на одной полке, при приобретении трех-четырёх видов однотипной продукции, нужно посмотреть на сроки годности каждой упаковки, потому что возможна подсортировка продуктов с явно истекшими сроками годности. И никакой информации по этому поводу вы в магазине не увидите, - констатировала Надежда Раева. - Обязательно нужно посмотреть на условия хранения продуктов. На каждой упаковке, в обязательном порядке имеется маркировка со сроками и условиями хранения товара. И если

вы увидите, что, например, рыбная продукция, в том числе замороженная, хранится в тепле, употреблять ее в пищу нельзя!"

Если покупатель видит, что икра и рыбная нарезка хранится в одной витрине вместе с гастрономическими продуктами, сырами, колбасами, то такую продукцию тоже лучше не покупать, т.к. икра хранится при температуре от - 4, до - 8 градусов, а молочная и гастрономическая мясная продукция может храниться только при температуре от + 2, до + 4 градусов, добавила эксперт. Такое хранение говорит о том, что могут быть нарушены стандарты хранения продуктов.

Ни в коем случае нельзя покупать с рук продукцию домашнего изготовления в неустановленных местах, в особенности у вокзалов и станций метро, подчеркнула Раева. Только в этом году в Московской области было зарегистрировано 17 случаев заболевания ботулизмом, связанных с употреблением консервов домашнего приготовления. В первом случае, это отравление мясными консервами, а во всех остальных - грибами домашнего приготовления, купленными в неустановленных местах или у знакомых в деревне. И, конечно, ни в коем случае нельзя давать продукты, купленные в неустановленных для торговли местах, детям.

Что касается алкогольной продукции, то приобретать ее лучше в специализированных магазинах, где вы всегда можете потребовать сертификат на товар, и ознакомиться с лицензией магазина, заключила эксперт Роспотребнадзора.

"Из жизни"

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении общественного обсуждения и публичных слушаний по проекту строительства бизнес-центра с пешеходным переходом в д. Колтуши у здания почты.

В соответствии со ст. 4 Положения "О порядке участия граждан и их объединений в обсуждении и принятии решений в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05.10.2006 г. № 37 (далее Положение), сообщаем о проведении общественного обсуждения по проекту строительства бизнес-центра с пешеходным переходом в д. Колтуши у здания почты. Застройщик: ООО "НЕРУД".

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ:

Председатель комиссии:

Белянко Людмила Борисовна - заместитель главы администрации МО "Колтушское сельское поселение".

Члены комиссии:

Подулова Нина Алексеевна - председатель Совета депутатов МО "Колтушское сельское поселение";

Белова Нина Михайловна - начальник управления делами МО "Колтушское сельское поселение";

Голов Константин Сергеевич - ведущий специалист администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Статкевич Елена Ивановна - ведущий специалист - юристконсульт администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Мышкин Вадим Михайлович - ведущий специалист - землеустроитель администрации МО "Колтушское сельское поселение";

Белянко Олег Сергеевич - генеральный директор ООО "НЕРУД".

Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением.

Проектирование выполняет ООО "Архитектурная мастерская Тахтамышева". (телефон 935-18-46). Сроки проектирования: январь-июнь 2009г.

Замечания и предложения от заинтересованных лиц по обсуждаемому вопросу могут направляться на имя председателя комиссии - заместителя главы администрации МО "Колтушское сельское поселение" Белянко Л.Б. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д. 32 в срок до 08.02.2009г.

Градостроительная экспозиция будет размещаться в период с 26.12.2008г. по 19.01.2009г. в вестибюле здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, дом 32.

В соответствии со ст. 8 Положения сообщаем о проведении публичного слушания по проекту строительства бизнес-центра с пешеходным переходом в д. Колтуши у здания почты. Застройщик: ООО "НЕРУД".

Публичные слушания будут проводиться 19.01.2009г. в 17ч.00 мин. в актовом зале здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д. 32.

С материалами по обсуждаемому вопросу можно ознакомиться в вестибюле здания администрации МО "Колтушское сельское поселение" (градостроительная экспозиция), а так же по адресу ООО "НЕРУД": Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д.3; телефон: (8-813-70)72-021.

Председатель комиссии по проведению общественных обсуждений в области градостроительной деятельности на территории МО "Колтушское сельское поселение" БЕЛЯНКО Л.Б.

Новости региона

Ленобласть обзавелась розарием: "миллионы алых роз" распустятся в парниках Сясьстроя

В Ленинградской области готовятся выращивать цветы. Настоящий розарий скоро откроется в Сясьстрое. Как сообщают "Вести-Петербург", уже к лету в теплицах должны распуститься почти тридцать миллионов роз. Правда, сейчас парники только строят. Каждый - площадью в три гектара. Это сто двадцать рабочих мест.

В правительстве Ленинградской области идею разводить цветы нашли очень удачной. Ко всему прочему, можно серьезно конкурировать с иностранцами - в Петербурге, например, ежегодно продают шестьдесят миллионов цветов из Европы.

Первые розы - точнее, рассаду - привезут только в январе. До этого времени огромное пространство, засыпанное песком, превратится в парник с новейшими технологиями: температура не ниже плюс 25-ти, влажность сто процентов и постоянный яркий свет.

С реконструированного трамплина в Токсово теперь можно прыгать круглый год

В Токсово после завершения реконструкции трамплин К-40 переоборудован для круглогодичного использования.

Как сообщает АБН со ссылкой на пресс-службу компании "СпецМонтажСтрой", выполнявшей данный контракт, стоимость работ по реконструкции снизили с 14,5 млн. до 10,2 млн. рублей. Во время ремонтных работ на месте старого естественного склона была построена искусственная гора приземления. Ее поверхность покрыта скользящим основанием из полимерволокна, обеспечивающим возможность прыжков в любое время года и при любой погоде. Для круглогодичного использования также построят еще один трамплин, который позволит спортсменам увеличить длину прыжка до 120 метров.

Ленобласть может стать главной базой для подготовки спортсменов к Олимпиаде в Сочи

Ленинградская область может стать базой для подготовки спортсменов к Олимпиаде в Сочи.

Вчера, после открытия в Токсово реконструированного сорокаметрового трамплина К-40, Вячеслав Чазов, председатель петербургского комитета по физической культуре и спорту, заявил, что в скором будущем Ленинградская область может стать главной базой для подготовки спортсменов к Олимпиаде в Сочи, сообщает газета "Мой район".

«Уже на следующий год мы планируем строительство 60-местной гостиницы для спортсменов, которые приедут в Токсово со всей страны. Кроме того, в будущем будет реконструирован трамплин К-60, и начнется строительство сверхсовременного 120-метрового трамплина», - рассказал Вячеслав Чазов.

Напомним, что реконструированный токовский трамплин теперь можно использовать круглый год. Для этого на месте старого естественного склона, была построена новая искусственная гора приземления, оснащенная специальным скользящим основанием из полимерволокна.

Интересно, что за время реконструкции трамплина, генеральному подрядчику, компании «СпецМонтажСтрой», удалось сэкономить более 4 миллионов рублей, снизив стоимость контракта с 14,5 до 10,2 млн. рублей.

Стоимость работ по реконструкции трамплина К-60 и строительства нового трамплина К-120 предположительно составит около 200 миллионов рублей.

Ленинградская область проведет собственную репетицию ЕГЭ по математике

В первом квартале 2009 года в школах Ленинградской области должны пройти собственные пробные экзамены в формате ЕГЭ. Об этом корреспонденту ИА REGNUM сообщил сегодня, 16 декабря председатель комитета общего и профессионального образования правительства области Сергей Тарасов.

Тарасов отметил, что в целом по результатам 2008 года выпускники в Ленинградской области сдали экзамены в формате ЕГЭ вполне прилично. "Средний балл сдаи ЕГЭ по русскому языку в Ленинградской области выше общероссийского, у нас - 57,3, а по стране в целом - 55,4, - отметил Тарасов, наши школьники не сдавали в этом году математику в формате ЕГЭ, но мы знаем, сколько неудач было по России - там, где математику сдавали. Поэтому определенные опасения имеются и у нас.

Сейчас мы стремимся минимизировать риски - ведем обучение учителей, планируем провести собственный пробный экзамен в первом квартале будущего года».

По мнению Тарасова, собственный пробный экзамен, предвещающий общероссийский репетиционный, позволит более точно понять проблемы и скорректировать подготовку учеников.

Частный бизнес станет осторожнее инвестировать в землю в Ленобласти

По прогнозам экспертов, активность частных инвесторов на земельном рынке в Ленобласти в ближайшее время будет сдерживаться рядом факторов. Прежде всего, наличие «затоваривание» в самом до недавнего времени привлекательном сегменте - приобретении участков под коттеджную застройку.

«Сейчас инвесторов едва ли заинтересует приобретение участков под коттеджные поселки. Этот сегмент рынка перенасыщен, предложение намного опережает спрос, привлекательность покупки коттеджей в глазах большинства потенциальных покупателей невелика.

Соответственно, рассчитывать здесь на прибыль, как 2-3 года назад, инвесторам не приходится», - пояснил АБН заместитель директора аген-

тства недвижимости «Бекар» Николай Лавров.

Осторожности бизнесу должно прибавить и намерение властей активно вмешаться в ситуацию на земельном рынке. Правительство Ленобласти намерено серьезно ужесточить политику в данной сфере, в частности, по защите земель сельскохозяйственного назначения. По словам вице-губернатора Сергея Яхнюка в регионе в настоящее время уже ведется работа по инвентаризации земель «с прицелом» на возможное изъятие неиспользуемых или используемых не по целевому назначению сельхозугодий. Правда, когда власти перейдут к радикальным мерам, сказать трудно - правового механизма для подобных действий на сегодня нет.

Вместе с тем, в долгосрочной перспективе инвестирование в земли на территории

Ленобласти остается привлекательным для бизнеса, который, скорее всего, станет выжидать благоприятного момента.

- Скупка земель в Ленинградской области, безусловно, еще впереди, только начнется она не раньше конца весны. Традиционно, изменение цен на загородном рынке отстает от городского на 2-2,5 месяца. Соответственно, если мы ожидаем, что в ближайшие несколько месяцев цены на квартиры достигнут нижней точки падения, то еще через 2-3 месяца, установится и минимальная цена на областную недвижимость. Инвесторы постараются не упустить этот момент, чтобы вложить деньги на минимуме, когда можно уверенно торговаться и выбирать наиболее интересные предложения, - говорит Лавров.

47 NEWS

Россияне стали массово брать больничные — чтобы не сократили

Во времена финансового кризиса и массовых увольнений россияне идут на любые уловки, лишь бы их не сократили. Первое, что пришло на ум уже многим, - пережить несколько недель на больничном.

ИЗ ЖИЗНИ

Фонд социального страхования (ФСС), разделяющий обязанности по оплате больничных листов с работодателями, прогнозирует в ближайшее время увеличение числа "больных"

среди работников наиболее пострадавших от финансовых проблем отраслей промышленности, пишет "Время новостей".

Как отметил советник председателя ФСС Виктор Дубровский, работодатели в сложившихся условиях оказываются заинтересованными во временном отсутствии своих работников "по уважительной причине" - руководители многих компаний изыскивают способы сокращения расходов, а оплата больничного значительно выгоднее, чем полноценная оплата труда.

В ФСС же готовятся к появлению откровенных фальшивок. Руководители столичной милиции уже сообщали о случаях задержания продавцов фальшивых справок о беременности, которые в последнее время стали необыкновенно востребованными среди офисных работников.

Популярностью пользуются и менее "обязывающие", но вполне серьезные диагнозы, подразумевающие длительное отсутствие на рабочем месте, передает NEWSru.com.

Леониду Броневому исполнилось 80 лет

В среду, 17 декабря 2008 года, Леониду Сергеевичу Бронево-му, артисту театра "Ленком", исполнилось 80 лет. Как сообщил телеканал НТВ, юбиляр отметит день рождения в одном из столичных ресторанов в компании ближайших друзей.

В интервью агентству ИТАР-ТАСС он пояснил: "Конечно, хорошо было бы сбежать куда-нибудь от юбилея, но я на привязи у театра, где надо играть спектакли и ежедневно репетировать. Нельзя не работать. Иначе - смерть".

Незадолго до юбилея - 4 декабря - президент Дмитрий Медведев подписал указ о награждении Броневого орденом "За заслуги перед Отечеством" второй степени.

В настоящее время Леонид Бронево-й занят в трех ленкомовских спектаклях: в "Чайке", "Королевских играх", "Женитьбе". Кроме того, Марк Захаров приступил к работе над "Вишневым садом", где ветерану сцены предстоит играть Фирса. "Неожиданно для меня эта роль занимает значительное место в той вольной импровизации, ко-

Кино

торую сделал по чеховской пьесе наш главный режиссер", - рассказал Бронево-й.

Помимо работы в театре Леонид Бронево-й много снимался в кино и на телевидении, сыграв более 50 ролей. В 2008 году он получил премию "Ника" за роль второго плана в картине Алексея Попогребского "Простые вещи". Еще в 1976 году он удостоился Государственной премии РСФСР за работу в телефильме Татьяны Лиозновой "Семнадцать мгновений весны".

Киноиндустрия переживет кризис лучше других

Кинематограф справится с проблемами, возникшими в эпоху глобального финансового кризиса лучше иных рекреационных отраслей. Единственным обязательным условием является наличие действительно хороших фильмов. Такой вывод содержится в ежегодном отчете компании Screen Digest, посвященном перспективам кинорынка в 2009 году.

По мнению аналитиков, посе-

щение кинотеатров является одной из самых дешевых форм развлечения и отдыха в европейских странах и США, и их граждане не станут экономить на этом, предпочтя сократить иные расходы, например, на путешествия.

Уверенность исследователей подпитывает статистика с крупнейшей европейской рынков. Так, несмотря на кризис, кассовые сборы в Великобритании увеличились в 2008 году на пять процентов, а во Франции на четыре процента выросли продажи билетов.

Главной проблемой аналитики считают переход на цифровую проекцию и соответствующее переоборудование кинотеатров. Общая стоимость работ для 110 тысяч экранов по всему миру оценивается в восемь миллиардов долларов, а в условиях финансового кризиса изыскать такие средства будет крайне сложно.

Напомним, что председатель союза кинематографистов России Никита Михалков также не видит серьезной опасности для кинематографа. По его мнению, высказанному в одном из последних интервью, финансовый кризис окажет оздоравливающее воздействие на кинематограф, так как "эта тяжелая волна смоеет то, что недостойно".

СЕЗОН
 БАНКЕТЫ
 СВАДЬБЫ
 ТОРЖЕСТВА

Ресторан - работает круглосуточно
"МЕДОВЫЙ МЕСЯЦ"

Колтушское шоссе, Колтуши
 (10 км от города, тихое место)
 Телефоны: (812) 521-45-28, 8-8 13-70 -72-959

Европейская кухня
 Живая музыка
 с 18.00 до 22.00 каждый день (кроме воскресенья,
 понедельника и вторника)

ТРЕБУЮТСЯ **ОФИЦИАНТЫ**

8-921-982-89-73
РЕКЛАМА
 с 13.00 до 17.00

ВСЕ ВИДЫ СТРАХОВАНИЯ

Адрес: Колтуши, 32. Администрация. 2 этаж
 Часы работы с 9.00 до 18.00, кроме выходных.
 Тел. 8-921-373-44-09; Тел. 72-772

РУССКАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ
 www.rsk.ru

Автошкола "Технология"
 8-921-181-62-02;
 Улица Быкова, дом 4
 Категория "В", "В"- "А".
 Тренажерная подготовка
 Оборудованная площадка
 Обучение 2 месяца.

Кафе ГОРКА

Кафе "Горка" организует проведение **БАНКЕТОВ, ТОРЖЕСТВ, НОВОГОДНИХ ПРАЗДНИКОВ** в любое удобное для вас время.

Музыкальная программа, караоке, фейерверки, розыгрыши призов. Продажа входных билетов с 20.11.08 по 20.12.08.

Т. 74-885, 8-9013061466, 8-9062782185, 8-9602421499

АСТ

965-56-77
 921-441-41-33

- Фиксированные тарифы
- Трансферы
- Поездки в др. города
- Перегон а/м
- Сопровождение
- Обслуживание мероприятий

Приглашаем на работу

АВТОПРЕДПРИЯТИЮ
ООО "НИККОС"
 требуются: **МЕДИК**
 ПРЕДРЕЙСОВЫЙ ОСМОТР,
ВОДИТЕЛИ АВТОБУСОВ,
КОНДУКТОРА, СЛЕСАРИ
 Телефон: 8-921-980-90-78
 8-901-313-75-28

п. ВОЕЙКОВО
 телефон:
925-54-24

Мы открылись для вас!
Image Club
КЛУБ Вашей красоты

Предлагаем комплекс услуг:
 -Биогель
 -аппаратный педикюр "Genwol"
 -все виды маникюра "Alessandro"

Аппаратная косметология:
 Эндермалогия LPG (лифтмассаж, лечение морщин)
 брашинг
 вакуумная чистка
 УЗИ пилинг

микротоки
 МИОСТИМУЛЯЦИЯ
 ионофорез
 термолиполиз
 прессотерапия

Вас приятно удивят наши цены

Колтушское ТАКСИ

8(81370) **75-1-76**
983-24-03

- Подача машины 20 руб.
- 25 руб за 1 км
- фиксированные тарифы на вокзалы, в аэропорты

ПРИНИМАЕМ НА РАБОТУ ВОДИТЕЛЕЙ СО СВОИМИ АВТОМОБИЛЯМИ

Деревня Старая

Приглашаем на работу **ГОРНИЧНУЮ** женщину до 40 лет без вредных привычек
 Удобный график
 Собеседование
 С трудовой книжкой
 Тел. 72-179

БИБЛИОТЕКИ приглашают читателя

В праздничные дни библиотеки будут работать в пос. Воейково и в пос. Павлово **5 и 6 января.**

Новогодняя ЁЛКА

29 декабря в 13 часов Воейковский Дом Культуры приглашает на Новогоднюю ёлку.
 Вас ждут Дед мороз и Снегурочка, сказочное представление, игры, хороводы.

"Радуга"

Детский Образцовый коллектив хореографического ансамбля "Радуга", лауреат Российских и Международных конкурсов, объявляет дополнительный набор мальчиков 6-10 лет.

Занятия с января 2009 года в Колтушской начальной школе.
 Тел: **8-921-770-30-59**
Ирина Владимировна

АВТОШКОЛА (В здании ПМК-6)

Готовит водителей легкой категории "В". Обучение 2 месяца, на новых автомобилях. Занятия вечером, выходные дни. Оборудованная учебная площадка. Тренажерная подготовка. Оплата в рассрочку.

т.8-911-219-39-08
 т.8-921-638-65-41

Салон Красоты
 в Колтушах в здании мотеля к вашим услугам предоставляет:

Косметолог: программы по уходу за лицом и телом, депиляция горячим воском, бикини дизайн, пирсинг.
Маникюр: все виды маникюра, все виды наращивания ногтей гелем.
Педикюр: аппаратно-медицинский.
Парикмахеры: все виды стрижек, все виды окрасок. Карвинг, долговременная укладка. Вечерние и свадебные причёски.
 Визаж, химическая завивка и наращивание ресниц.
Солярий: турбо вертикальный, горизонтальный.
 В салон срочно требуется мастер по маникюру.

Телефон: 8-813-70-72-959

ООО "Ритуал" ПРЕДЛАГАЕТ УСЛУГИ:
 п. Колтуши, Колтушское шоссе, д. 32
 Понедельник - пятница
 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00
 Суббота, воскресенье
 с 9.00 до 14.00

захоронение, уход за захоронениями, благоустройство, изготовление и установка оград и памятников.

В продаже гробы, венки, ленты, цветы искусственные.
 Телефон: 72-770; 72-343 – автоответчик

КОЛТУШИ Учредители газеты "КОЛТУШИ":
 Автономная некоммерческая организация "Редакция газеты "Колтуши";
 Администрация муниципального образования "Колтушская волость";
 Комитет по информации, печати, телерадиовещанию, средствам массовой информации и связям с общественностью Ленинградской области;
 ООО "Текст"

Газета "Колтуши" зарегистрирована Северо-Западным окружным межрегиональным территориальным управлением Рег. № П И № 2-7083
 Адрес редакции (издателя): 188680, Всеволожский район, п.Колтуши, дом 32;
 Отп. в тип. ООО "Фирма "Курьер". 195105, СПб, ул. Благодатная, 63, корп. 6.
 Зак. 503. Тираж 5000 экз. Время подписи в печать 12.00 (по графику в 12.00);
 Дата подписи в печать 19.12. 2008 г.

Факс: 8-81370-75508
 Главный редактор - О.М. ЗАЧЕК
 http://gazetakoltushi.ru/

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

МНЕНИЕ РЕДАКЦИИ НЕ ВСЕГДА СОВПАДАЕТ С МНЕНИЕМ АВТОРОВ СТАТЕЙ И С РЕКЛАМНЫМИ ТЕКСТАМИ